

Präambel

Aufgrund des § 1 (3) des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. S. 3634), in der zur Zeit gültigen Fassung, hat der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale), bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung beschlossen.

Naumburg (Saale), den 24.10.2019



Oberbürgermeister

Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss

Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) hat durch Beschluss vom 13.06.2018 die Einleitung des Verfahrens zur 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) beschlossen. Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist am 21.09.2018 im Naumburger Amtsblatt "Stadtanzeiger" Nr. 2/2018 erfolgt.

Naumburg (Saale), den 24.10.2019



Oberbürgermeister

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB wurde im Rahmen einer öffentlichen Auslegung zu den Zielen und Zwecken der Planung durchgeführt. Der Vorentwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) mit Begründung hierzu, hat in der Zeit vom 28.09.2018 bis zum 29.10.2018 während der Dienstzeiten öffentlich ausgelegen. Die ortsübliche Bekanntmachung ist am 21.09.2018 im Naumburger Amtsblatt "Stadtanzeiger" Nr. 2/2018 erfolgt. Mit Schreiben vom 26.09.2018 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 (1) i. V. m. § 4 (1) BauGB zum Planverfahren unterrichtet und zur Äußerung aufgefordert.

Naumburg (Saale), den 24.10.2019



Oberbürgermeister

Planverfasser

Der Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) wurde ausgearbeitet von:

Büro für Stadtplanung GbR Dr. Ing. W. Schwerdt
Humperdinckstraße 16
06844 Dessau-Roßlau

Dessau-Roßlau, den 03.02.2020



Öffentliche Auslegung

Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) hat am 17.04.2019 dem Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) mit Begründung zugestimmt und die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4 (2) BauGB beschlossen. Die ortsübliche Bekanntmachung des Auslegungsbeschlusses ist am 18.04.2019 im Naumburger Amtsblatt "Stadtanzeiger" Nr. 8/2019 erfolgt.

Der Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) sowie die Begründung hierzu haben in der Zeit vom 29.04.2019 bis zum 29.05.2019 während der Dienstzeiten gem. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4 (2) BauGB öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden können, am 18.04.2019 im Naumburger Amtsblatt "Stadtanzeiger" Nr. 8/2019 ortsüblich bekannt gemacht worden. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie Nachbargemeinden sind mit Schreiben vom 26.04.2019 von der öffentlichen Auslegung unterrichtet und gem. § 3 (2) i. V. m. § 4 (2) BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.

Naumburg (Saale), den 24.10.2019



Oberbürgermeister

Abwägungsbeschluss

Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) hat die vorgebrachten Anregungen gem. § 3 (2) BauGB der Bürger sowie die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie Nachbargemeinden gem. § 4 (2) BauGB am 23.10.2019 geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.

Naumburg (Saale), den 24.10.2019



Oberbürgermeister

Feststellungsbeschluss

Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) hat nach Prüfung aller im Aufstellungsverfahren vorgebrachten Stellungnahmen, Anregungen und Hinweise die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) mit Begründung, in ihrer Sitzung am 23.10.2019 beschlossen.

Naumburg (Saale), den 24.10.2019



Oberbürgermeister

Genehmigung

Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde (Az.: 6121-02-18-25) vom 10.01.2020 genehmigt.

Naumburg (Saale), den 21.02.2020



Oberbürgermeister

Planausfertigung

Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) wird hiermit ausfertigt.

Naumburg (Saale), den 21.02.2020



Oberbürgermeister

Bekanntmachung und Wirksamwerden

Die Erteilung der Genehmigung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) sowie die Stelle, bei der die Planung, einschließlich der zusammenfassenden Erklärung gem. § 6 (5) BauGB, für jedermann auf Dauer einsehbar sind und darüber Auskunft zu erhalten ist, ist am 06.03.2020 im Naumburger Amtsblatt "Stadtanzeiger" Nr. 05/2020 der Stadt Naumburg (Saale) bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist ein Hinweis auf § 214 BauGB i. V. m. § 215 BauGB erfolgt.

Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) ist damit am 06.03.2020 wirksam geworden.

Naumburg (Saale), den 06.3.2020



Oberbürgermeister

Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften

Innerhalb von 1 Jahr nach Bekanntmachung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes Naumburg (Saale) ist die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften gem. § 214 BauGB i. V. m. § 215 BauGB beim Zustandekommen des Flächennutzungsplanes nicht geltend gemacht worden.

Naumburg (Saale), den

Siegel

.....
Oberbürgermeister

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN NAUMBURG (SAALE)

5. ÄNDERUNG

BEKANNTMACHUNG

§ 6 (5) BauGB

BLATT 3 VON 3 - VERFAHRENSVERMERKE

STADT NAUMBURG (SAALE)

06.03.2020

