

## **Mündlicher Bericht des Oberbürgermeisters zum Gemeinderat am 06.09.2023**

### **A) SG 66 - Tief- und Gartenbau**

#### **Neu- und Umgestaltung ZOB Hallesche Straße:**

- Hausanschlussleitung zum Verwaltungsgebäude der PVG erneuert
- Entwässerungsanlage für die Verkehrsfläche hergestellt
- Herstellung der Fahrgastunterstände, Fahrradüberdachung
- Verlegung der Medienleitungen im Bereich der zukünftigen Ein-/Ausfahrt L205 ab dem 04.09.23 unter ca. 3 wöchiger Vollsperrung der L205 auf Höhe Ein-/Ausfahrt

#### **Grundhafter Ausbau Wenzelgasse:**

- Abnahme mit anschließender Verkehrsfreigabe fand statt
- Restleistungen (Gebäuderandfugenausbildung im Gehweg, Aufstellen fehlender Verkehrszeichen und Anbringen von Markierungsnägeln an Parkflächen) bis Ende September

#### **Gemeinschaftsbaumaßnahme „Bad Kösen, Richard-Kanzler-Str. / Am Galgenberg“**

- Maßnahme in Entwurfsplanung, Bauausführung für 2024/2025 geplant

#### **Brückenprüfungen**

- 14 Straßen- und Fußgängerbrücken beauftragt, davon sind 4 Prüfungen abgeschlossen

#### **Kindergarten Jägerstraße 4a – Instandsetzung Außenanlagen**

- Pflasterarbeiten für Errichtung Fahrradstellplätze, Behindertenstellplatz und Mülltonnen und in der Zuwegung fertiggestellt,
- Stellflächen und Zugänge zur Max-Klinger-Schule (Interimslösung) erneuert
- Instandsetzung der Einfriedung

#### **Klingerweinberg, Instandsetzung der eingebrochenen Mauerabschnitte**

- 7 Mauerabschnitte wurden instand gesetzt und im August mit der Förderbehörde, dem Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten, abgenommen

#### **Sanierung Natursteinmauern am Georgentor**

- im Bereich der Wohnanlage „Am Georgentor Haus Nr. 4 bis 9“ Sanierung der Natursteinmauer sowie Treppenanlagen bis Oktober 2023
- Sanierung der Stützmauer neben dem Oberlandesgericht sowie Aufbringen von Graffiti-Schutz erfolgt, Reparatur der Treppenanlagen beendet
- Vergabe 3. Bauabschnitt Erneuerung Geländer und Mauersanierung (Fläche Lug ins Land) Bauausführung ab Ende September 2023

#### **Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen**

- Neubau Bushaltestelle Weimarer Straße gegenüber Friedhof St. Othmar, Baubeginn 10.07.2023, Bauende am 21.08.2023, Einbau Buswarte mit Bank und Abfallbehälter im September wegen Lieferzeitraum
- Bushaltestelle Finanzamt, Oststraße, Bauzeitraum 11.07.2023-28.07.2023,
- Neubau von zwei Bushaltestellen beidseitig vor Klinikum in der Humboldtstraße, ab 14. August 2023, Erneuerung Straßenbeleuchtung in diesem Abschnitt
- Bushaltestelle an der B 180, Kleinjena, Ausbau im Zusammenhang mit den Straßenbauarbeiten bis Nißnitz ab 17.07.2023 durch Landesstraßenbaubehörde, Anschaffung und Einbau Buswarte durch Stadt, Fertigstellung November 2023

#### **Bergschule - Instandsetzung Außenanlagen**

- Abbrucharbeiten auf der oberen Ebene abgeschlossen
- Neubau einer Rampe für barrierefreies Passieren der ersten und zweiten Ebene begonnen

- Außenbeleuchtung in Planung
- Spielkombination aufgebaut

### **Ersatzneubau Fähranleger Bad Kösen**

- Ausschreibung der Steganlage am 06. Juli 2023, geplante Vergabe im Finanz- und Vergabeausschuss am 05.09.2023
- Ausschreibung der Zuwegung, Vergabe am 10.10.2023 im Finanz- und Vergabeausschuss geplant

### **Baumkontrollen, Baumpflege auf öffentlichen Straßen und in Grünanlagen**

- fortlaufende Bearbeitung der festgelegten ca. 2100 Maßnahmen aus der Baumkontrolle 2022 durch Baumpflegeunternehmen,
- Beginn der Baumkontrollen 2023 durch externen Dienstleister ab 04.09.2023
- Beseitigung von Sturmschäden durch Baumpflegeunternehmen

### **Grünflächenunterhaltungspflege durch Unternehmen**

- Naumburg Bahnhofsviertel
- Naumburg Süd
- Wohngebiet am Flemminger Weg
- Blütengrund
- Bad Kösen
- Steingarten
- Rosengarten
- Domviertel- Parkplatz und Zufahrt OLG, Neuengüter
- Fränkenau, Punschrau, Hassenhausen incl. Friedhöfe
- Rödigen, Tultewitz, Schieben incl. Friedhöfe, Friedhöfe Freiroda und Crölpa-Löbschütz
- Janisroda, Neidschütz, Boblas
- Gutspark Großjena
- Meyhen, Beuditz, Wettaburg, incl. Friedhof Meyhen

### **Städtische Friedhöfe**

- Grünflächenpflege der 17 Gemeindefriedhöfe, Instandsetzung der Einfriedungsmauer an der Weißenfelser Straße fortgesetzt

## **B) SG 65 – Hochbau**

### **Statische Sicherung Gebäudehülle Straßenbahndepot**

- Auf Grundlage der Abstimmungen zum Brandschutz werden, die Sicherungs-Maßnahme abschließend, nun noch die Trockenbauarbeiten ausgeschrieben.

### **Brandschutz- und Ausbaumaßnahmen Straßenbahndepot**

- Brandschutz-Grobkonzept wurde erstellt und vorabgestimmt mit den betreffenden Behörden.
- Daran schließen sich Ausbauarbeiten an. Die Planung dazu läuft.

### **Sanierung Bergschule Bad Kösen**

- Die Bauarbeiten werden im Innen- und Außenbereich fortgeführt. Nach Lieferung der nächsten Fertigteilwände wird in Kürze der Rohbau vom neuen Treppenhaus fertig sein. Am Anschluss wird dort die Attika an beide Dachversprünge örtlich angepasst. Im Altbau wurden die Rohbauarbeiten bis auf wenige Bauteile komplett ausgeführt. Der Innenputz ist fast fertig. Grobinstallationen seitens der Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs- und Elektroinstallation sind verlegt. Das Los Trockenbau wird bald vergeben und setzt die Sanierung dann fort. Inzwischen erfolgte die Vergabe vom Gerüstbau.

### **Gebäudehülle Uta-Schule**

- Die ballwurfsichere Fassadenverkleidung vom Giebel der Turnhalle wurde mit der Schule abgestimmt und ist ausgeschrieben. Anfang/Mitte Oktober wird die Stahl-konstruktion gestellt und später lückenhaft mit Robinienholz ergänzt.

### **Sanierung Max-Klinger-Schule, Kleinjena**

- Derzeit konzentrieren sich die Arbeiten auf den Fahrstuhlschacht und den neuen Eingangsbereich, der sich im Aufbau befindet.
- Die Aufstockung des Verbinders um ein Geschoss wird sich anschließen.
- Diese Arbeiten werden bis in den Herbst andauern.
- Im Gebäudeinneren werden die Treppenhäuser und Flure saniert, die Klassenräume sind malermäßig fertig zu stellen und mit Belag zu komplettieren.
- Um das Gebäude auch energetisch weiter aufzuwerten und den neuen Bestimmungen Rechnung zu tragen, wurden für 2023 Mittel für eine PV-Anlage im Haushalt eingestellt. Die Arbeiten sind vergeben und werden in Abstimmung mit den anderen Gewerken durchgeführt.
- Im Anschluss an alle Hochbauarbeiten wird 2024 die Freifläche angearbeitet, eine Neugestaltung des Schulhofes ist nicht vorgesehen.

### **Brandschutzmaßnahmen Albert-Schweitzer-Schule**

- Die Bauleistungen zum 2. Bauabschnitt der Brandschutzmaßnahmen sind abgeschlossen (Einbau Brandschutztüren und Rauchableitungsöffnungen).
- Der 3. Bauabschnitt wird vorbereitet. Dieser beinhaltet u.a. den Anbau von zwei temporären Treppentürmen.

### **Aula Albert-Schweitzer-Schule**

- Eingangstür-Anlage – Abstimmung der Werk- und Montageplanung mit der ausführenden Firma läuft.

### **Brandschutztechnische Ertüchtigung Georgenschule**

- In einem weiteren Bauabschnitt wurden die Flure und das große Treppenhaus nach Installationsarbeiten der brandschutztechnischen Ertüchtigung malermäßig erneuert. In den Herbstferien wird das kleine Treppenhaus dann bearbeitet. Die Komplettierung der BMA sowie weiterer Installationen erfolgt in enger Abstimmung mit dem Schulbetrieb. In Kürze werden die Stahltüren für das UG ausgeschrieben.

### **Theater im alten Schlachthof / Roßbacher Straße 12**

Rohbauarbeiten laufen. Grundleitungen weitestgehend und Bodenplatten abgeschlossen.

Vorbereitungen für Teile der Stahleinbauten erfolgen gerade.

- Abstimmungen zur Werk- und Montageplanung Stahlbau laufen.
- Die Dacharbeiten sind beauftragt, der Bauanlauf ist in Arbeit.
- Ausbau-Leistungen Trockenbau und Türen befinden sich gerade in Phase der Beauftragung (FiVA am 05.09.23). Weitere Ausbau-Leistungen sind in der Vergabe oder in Vorbereitung der Vergabe.
- Die Fertigstellung des Theaters im alten Schlachthof ist für 2024 vorgesehen.

### **Ruderer-Bootshaus, Gänsegries**

- Der Einbau des Estrichs ist erfolgt, nun schließen im Innenbereich die Fertigstellung der Putzarbeiten, Maler-, Fliesen-, Bodenbelagsarbeiten sowie der Einbau der Innentüren an.
- Die Arbeiten an den Außenanlagen haben begonnen.
- Die Fertigstellung des Ersatzneubaus ist für 2023 geplant, im Folgejahr 2024 ist der Abbruch der alten Gebäude am Klingenberg vorgesehen.

### **Neubau Feuerwehrgarage am Standort Feuerwehr in Bad Kösen**

- Die Baugenehmigung für das Gebäude wurde erteilt. Gegenwärtig wird die Ausführungsplanung ausgeführt und die Vorbereitung der Ausschreibungsunterlagen. Unter Berücksichtigung des Ausschreibungs- und Vergabeverfahrens wird derzeit der beabsichtigte Bauablauf geprüft.

### **Brandschutzmaßnahmen Stadtarchiv Naumburg**

- Brandschutz-Grobkonzept liegt vor und wird nun folgend abgestimmt.

### **Planungsleistungen zur Teilsanierung Rathaus**

- Für Planungsleistungen der Leistungsphase 1-4 nach HOAI für die Sanierung der Ratssäle einschließlich deren Zugänge wurde ein Fördermittelantrag „Förderung von Lebendigen Zentren“ im Rahmen der Städtebauförderung gestellt und bewilligt.
- Für die Objektplanung wurde ein EU-weites Vergabeverfahren durchgeführt in dessen Ergebnis der Zuschlag zur Vergabe an das Planungsbüro ABML architekten aus Bad Berka am 08.03.2023 durch den Gemeinderat beschlossen wurde.
- Parallel dazu wurde ein EU-weites Vergabeverfahren für die Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung durchgeführt, in dessen Ergebnis kein Teilnahmeantrag eingereicht wurde. Nach der Neufestlegung der Eignungs- und Zuschlagskriterien wurde ein zweites EU-weites Vergabeverfahren durchgeführt in dessen Ergebnis der Zuschlag zur Vergabe an das Büro HÖRMANN BauPlan GmbH aus Chemnitz durch den Finanz- und Vergabeausschuss am 25.07.2023 beschlossen wurde.

## **C) SG 69 - Kommunale Dienstleistungen**

### **Gärtnerei**

Wiederkehrende Aufgaben, wie Pflege Straßenbegleitgrün, Pflege und Wässern Wechselflor, Spielplätze, Stadtmobiliar, Dekoration Weinfest und alle in diesen Zusammenhang anfallenden Arbeiten. (regelmäßige Leerung der Abfallbehälter, Reinigung Holzmarkt an den Veranstaltungstagen „Weindorf“.

### **Tischlerwerkstatt**

Aufarbeitung u. Reparatur von Stadtmobiliar u. Spielgeräten  
Aufarbeitung von Veranstaltungsmaterial  
Auf- u. Abbau vom Weinfest  
Sonstige Aufträge der Kernverwaltung

### **Straßenreinigung**

Reinigung von Straßeneinläufen und Straßenrinnen im Stadtgebiet (Schwerpunkte)  
Nach Niederschlagsereignissen.  
Tägliche Reinigung der Innenstand durch unsere Handkehrkräfte (auch Samstag und Sonntag).

### **Hausmeisterdienste**

Unterstützung der Schulen- u. Kindereinrichtungen im Rahmen der Vorbereitung zu den Einschulungen.  
Säuberung von Außenanlagen und Spielplätzen in den Schul-u. Hortobjekten  
Wartung und Kontrolle von Spielgeräten und technischen Anlagen.

### **Veranstaltungen**

Vorbereitung und Unterstützung, sowie Auf und Abbau von Veranstaltungsmaterial zum Weinfest.  
Verkehrstechnische Absicherung der Veranstaltungsorte (Holzmarkt, Marienplatz)

### **Straßenunterhaltung:**

Gehweginstandsetzung Spechsart 27./28. KW

Baubeginn Feuerwehzufahrt Eulau ist erfolgt.

Fahrbahninstandsetzung DSK-Verfahren (Für diese Reparaturen konnte kein Anbieter am Markt gefunden werden).

Gegenwärtig prüfen wir alternative Lösungen.

Fahrbahninstandsetzung Flemminger Weg/Pestalozzistraße, Auszahlung TWN ausstehend, anschließend Ausschreibung 27./28. KW

Herstellung Grünfläche Walter-Hege-Weg, Angebotsabgabe 14.07., zwei Angebote liegen bereits vor.

(zeitgleich kleinere Reparaturen im Stadtgebiet)

### **Hinweis zum Erdfall – Gehringstraße: (SG 66 – 69)**

Die ausgeschriebenen und beauftragten Restleistungen (Fahrbahndecke, Gehwege) wurden fertiggestellt und am 15.08.2023 bautechnisch abgenommen.

### **Straßenbeleuchtung:**

Auf – und Abbau von Dekorationen am Holzmarkt (Weinfest) Banner und Plakate

Umbau auf LED (Thränhart Siedlung, Auenblick)

Maste am Ilske Weg nach Sturmschaden erneuert.

Humboldtstraße (Aufbau einer Neuanlage (Kabel Masten und Leuchten)

Austausch von Masten am Marienring

Wartungsschrank am Wasserwerk Almrich erneuert.

### **Kfz. Werkstatt – Schlosserei:**

laufende Wartung unseres Fahrzeug- und Gerätebestandes

Unterstützung Weinfest:

Aufbau und Gestellung der Toilettenanlagen, Verlegung von Wasserleitungen und Hydranten.

Transporte von Veranstaltungsmaterial.

### **Beschilderung:**

Erneuerung der Beschilderung im Stadtgebiet sowie Außenbereichen.

Errichtung von Absperrungen.

Transport sowie Auf- u. Abbau von Veranstaltungsmobiliar

### **Sachstand Breitbandverlegung im Stadtgebiet:**

Für dieses Programm wurde im letzten Jahr eine gemeinsame Absichtserklärung von der Telekom und der Stadt Naumburg unterzeichnet.

Das Programm umfasst 57 Straßen und 2600 Hausanschlüsse. Dabei werden rd. 10 km Glasfaserkabel im offenen Graben verlegt.

Der Baubeginn des ersten Bauabschnittes erfolgte am 12.06.2023 in den folgenden Straßenbereichen:

Georgenmauer, Dompredigergasse, Webergasse, Windmühlenstraße, Probstei, Neuer Steinweg, Neumauer, Wilhelm-Wagner-Straße, Poststraße, Brunnengasse und Seilergasse.

Für diesen Abschnitt ist eine Bauzeit bis Oktober 2023 veranschlagt.

Das gesamte Vorhaben (57 Straßen) ist bis Ende 2024 geplant.

Offene/Nachbeantragte Hausanschlüsse bis 30.06.2025

## **D) SG 32 – Ordnung und Straßenverkehr**

### **Abberufung David Abram als Ortswehrleiter Naumburg:**

Führungskräfte der Feuerwehr werden durch den Träger (zuständige Verwaltung) in die Funktion berufen. Ab der Funktion Gruppenführer ist dazu der Kreisbrandmeister(Aufsichtsbehörde) anzuhören. Für die Funktionen der Wehrleiter (Orts und Stadtwehrleiter) sind diese für die Dauer von 6 Jahren in das Ehrenbeamtenverhältnis zu berufen (BeamtenG LSA). Gleiches gilt für die Stellvertreter. Voraussetzung ist die Erfüllung aller erforderlichen Lehrgänge.

Der Kamerad David Abram wurde am 07.03.2022 als Ortswehrleiter der Stadtfeuerwehr Naumburg in das Ehrenbeamtenverhältnis für 6 Jahre berufen.

Auf eigenen Wunsch mit Schreiben vom 03.07.2023 bat er um Entbindung der Funktion als Ortswehrleiter und vorzeitige Entlassung aus dem Ehrenbeamtenverhältnis. Begründet wurde der Wunsch mit dem neuen Wohnsitz in Weißenfels und der dortigen Mitwirkung als Führungskraft in der Freiwilligen Feuerwehr Weißenfels.

Die Führung der Ortsfeuerwehr der Stadt Naumburg übernimmt kraft Amtes, bis zur nächsten Wahl der Stellvertretende OWL Kamerad Sebastian Protze die Amtsgeschäfte.

Mit Schreiben vom 01.08.2023 entsprach der OB dem Wunsch und hat Herrn Abram mit Wirkung vom 01.09.2023 aus der Funktion und dem Ehrenamt entlassen. Das Schreiben wurde am 10.08.2023 zugestellt.

## **E) Termine/Veranstaltungen:**

- ⇒ **Sondersitzung HA + Gemeinderat am 01.11.2023** erforderlich  
Thema: Beschlussfassung zur Finanzierung des Bulabana der nächsten 3 Jahre  
17 Uhr HA  
19 Uhr GR
  
- ⇒ **Dorfspaziergang Schieben am 12.09.2023**  
Am kommenden Dienstag, dem 12.09.2023, findet ab 18.00 Uhr im Ortsteil Schieben der nächste Dorfspaziergang des Oberbürgermeisters statt. Es ist der letzte Dorfspaziergang in diesem Jahr. Treffpunkt für alle Interessierten ist um 18.00 Uhr an der Bushaltestelle in Schieben. Außerdem besteht auch wieder die Möglichkeit den Bustransfer zu nutzen. Die Abfahrt ist um 17.30 Uhr am Naumburger Marktplatz, die Rückfahrt ist für 20.15 Uhr in Schieben geplant.  
  
Um telefonische Anmeldung unter 03445 / 273 108 oder unter der E-Mail [sitzungsdienst@naumburg-stadt.de](mailto:sitzungsdienst@naumburg-stadt.de) wird gebeten.
  
- ⇒ **Straßenbahnfest am 16.09.2023** „131 Jahre Naumburger Straßenbahn“ am Depot mit Angeboten für Familien mit Kindern, für Fans und Neugierige; das genaue Programm ist über die Homepage [www.naumburger-straßenbahn.de](http://www.naumburger-straßenbahn.de) zu finden.
  
- ⇒ **Eröffnung der interkulturellen Woche in Naumburg am 17.09.2023** mit einem Eröffnungsgottesdienst um 10 Uhr in St. Wenzel und steht unter dem Motto „Neue Räume“. Die interkulturelle Woche ist eine Initiative der christlichen Kirchen und wird unterstützt von vielen sozialen Organisationen, Verbänden und Initiativen sowie Kommunen. Sie findet vom 17.09.2023 bis 30.09.2023 statt.
  
- ⇒ **Hildebrandttage vom 22-25.09.2023**  
Eröffnungskonzert am 22.09.2023, 19.00 Uhr in St. Wenzel  
Anschließend ab ca. 22 Uhr Laser- und Pyrotechnikshow zur Feuerwerksmusik von Händel auf dem Marktplatz

⇒ **Wandertag der Stadtverwaltung am 29.09.2023**

In diesem Jahr wird gemeinsam nach Boblas gewandert. Der Endpunkt ist der Schützenplatz, wo der Tag beim geselligen Beisammensein enden soll.

⇒ **Empfang des OB in der Rathausdiele zum 33. Jahrestag der deutschen Einheit am 03. Oktober im Ratskellersaal**

Festgottesdienst in St. Wenzel um ab 11.30 Uhr Empfang

In diesem Jahr soll im Besonderen das ehrenamtliche Engagement im Rahmen der 35-jährigen Städtepartnerschaft Aachen gewürdigt werden

Gastredner ist Generalarzt Dr. Bruno Most

Die Ehrung nimmt der ehem. OB Bernward Küper vor.