

Amtliche Bekanntmachung

Stadt Naumburg (Saale)

Bebauungsplan Nr. 802 „Am Meisel“, Roßbach

Aufstellungsbeschluss und Änderung des Geltungsbereiches

Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) hat in seiner öffentlichen Sitzung am 13.06.2018 beschlossen, für eine Fläche am nördlichen Ortsrand vom Ortsteil Roßbach einen Bebauungsplan aufzustellen (Vorlage Nr. 34/18).

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasste der Flurstück 70/1 der Flur 17 in der Gemarkung Kleinjena.

Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) hat in seiner öffentlichen Sitzung am 06.04.2022 beschlossen, den Geltungsbereich des Bebauungsplanes zu ändern und einen Teil der anliegenden Straße Am Meisel (Flurstück 571/72) in den Geltungsbereich einzubeziehen (Vorlage Nr. 99/21)

Die Lage ist im Anschluss dieser Bekanntmachung dargestellt.

Der Bebauungsplan trägt den Titel Bebauungsplan Nr. 802 „Am Meisel“, Roßbach.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 802 „Am Meisel“, Roßbach wird gemäß § 13b BauGB (Einbeziehung von Außenbereichsflächen zur Wohnbauflächenentwicklung) im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB erfolgen.

Städtebauliches Ziel des Verfahrens ist die Schaffung der bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Wohnbebauung am Standort.

Im Planverfahren wird von einer frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB abgesehen.

Der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 802 „Am Meisel“, Roßbach (Vorlage Nr. 34/18) sowie der Beschluss zur Änderung des Geltungsbereiches (Vorlage Nr. 99/21) werden hiermit bekannt gemacht.

Naumburg (Saale), den 22.04.2022

Siegel

Armin Müller
Oberbürgermeister