

Mündlicher Bericht des Oberbürgermeisters zum Gemeinderat am 04.10.2023

A) SG 66 - Tief- und Gartenbau

Neu- und Umgestaltung ZOB Hallesche Straße:

- Montage der Fahrgastunterstände, Fahrradüberdachung
- Verlegung der Medienleitungen im Bereich der zukünftigen Ein-/Ausfahrt L205 ab dem 04.09.23 unter ca. 3 wöchiger Vollsperrung der L205 auf Höhe Ein-/Ausfahrt
- Vollsperrung seit 23.09.2023 aufgehoben, Wechsel in halbseitige Sperrung (Richtungsverkehr stadteinwärts ist offen)
- für den finalen Deckenschluss ist eine erneute Vollsperrung in der 46. KW geplant
- WC-Anlage wird in der 43. KW geliefert und installiert

Grundhafter Ausbau Wenzelgasse:

- Abnahme mit anschließender Verkehrsfreigabe fand statt
- Restleistungen (Gebäuderandfugenausbildung im Gehweg, Aufstellen fehlender Verkehrszeichen,) wurden in der 38. KW erbracht
- Anbringen von zusätzlichen Markierungsnägeln an Parkflächen steht noch aus

Gemeinschaftsbaumaßnahme „Bad Kösen, Richard-Kanzler-Str. / Am Galgenberg“

- Maßnahme in Entwurfsplanung, Bauausführung für 2024/2025 geplant

Brückenprüfungen

- 15 Straßen- und Fußgängerbrücken beauftragt, davon sind 4 Prüfungen (Steinbacher Consult) abgeschlossen, 10 Prüfungen werden im Oktober bearbeitet (IBP) und eine Brücke im Bereich der DB-Anlagen in Saaleck kann aufgrund verweigerter Sperrmöglichkeiten erst im kommenden Jahr durch ssf-Ingenieure AG bearbeitet werden

Kindergarten Jägerstraße 4a – Instandsetzung Außenanlagen

- Pflasterarbeiten für Errichtung Autostellplätze, und in der Zuwegung zur Poststraße fertiggestellt (SW-Einfahrt),
- Pflasterung zwischen KiTa-Gebäude und Jägerspielplatz mit SO-Ausfahrt wird im Oktober beendet
- abschließender Einbau der Toranlagen ist im November 2023 geplant

B) SG 65 – Hochbau

Statische Sicherung Gebäudehülle Straßenbahndepot

- Auf Grundlage der Brandschutz-Abstimmungen, und die Sicherungs-Maßnahme abschließend, befinden sich die Trockenbauarbeiten gerade in der Vergabe.

Brandschutz- und Ausbaumaßnahmen Straßenbahndepot

- Brandschutz-Grobkonzept liegt vor, Nachweis Löschwasser beauftragt.
- Planung der Ausbauarbeiten läuft.

Sanierung Bergschule Bad Kösen

- Die Bauarbeiten werden im Innen- und Außenbereich fortgeführt. Nach Lieferung der nächsten Fertigteilwände wird in Kürze der Rohbau vom neuen Treppenhaus fertig sein. Am Anschluss wird dort die Attika an beide Dachversprünge örtlich angepasst. Im Altbau wurden die Rohbauarbeiten bis auf wenige Bauteile komplett ausgeführt. Der Innenputz ist fast fertig. Grobinstallationen seitens der Sanitär-, Heizungs-, Lüftungs- und

Elektroinstallation sind verlegt. Die Lose Trockenbau und Gerüstbau wurden vergeben. Das Los Dachdeckerarbeiten befindet sich in der Vergabe.

Gebäudehülle Uta-Schule

- Die ballwurfsichere Fassadenverkleidung vom Giebel der Turnhalle wurde mit der Schule abgestimmt. Die Vergabe der Lose Stahlbauarbeiten und Holzbauarbeiten ist erfolgt. Anfang/Mitte Oktober wird die Stahlkonstruktion gestellt und später lückenhaft mit Robinienholz ergänzt.

Sanierung Max-Klinger-Schule, Kleinjena

- Derzeit konzentrieren sich die Arbeiten auf den Fahrstuhlschacht und den neuen Eingangsbereich, der sich im Aufbau befindet.
- Ab 39.KW wird die Unterkonstruktion für die Fassadenverkleidung des Fahrstuhlschachtes angebracht.
- Ab 42.KW erfolgt der Stahlbau für die Aufstockung des Verbinders.
- Diese Arbeiten werden bis in den Herbst andauern.
- Im Gebäudeinneren werden die Treppenhäuser und Flure saniert, die Klassenräume sind malermäßig fertig zu stellen und mit Belag zu komplettieren.
- Schwierigkeiten gibt es mit der Ausführung der Bodenbelagsarbeiten. Ein Ausführungstermin wird durch die Firma nicht benannt. Deshalb verzögern sich die Folgegewerke.
- Um das Gebäude auch energetisch weiter aufzuwerten und den neuen Bestimmungen Rechnung zu tragen, wurden für 2023 Mittel für eine PV-Anlage im Haushalt eingestellt. Die Arbeiten sind vergeben und werden in Abstimmung mit den anderen Gewerken durchgeführt.
- Im Anschluss an alle Hochbauarbeiten wird 2024 die Freifläche angearbeitet. Eine Neugestaltung des Schulhofes ist nicht vorgesehen.

Brandschutzmaßnahmen Albert-Schweitzer-Schule

- Die Bauleistungen zum 2. Bauabschnitt der Brandschutzmaßnahmen sind abgeschlossen (Einbau Brandschutztüren und Rauchableitungsöffnungen).
- Der 3. Bauabschnitt wird vorbereitet. Dieser beinhaltet u.a. den Anbau von zwei temporären Treppentürmen.

Aula Albert-Schweitzer-Schule

- Montage Eingangstür-Anlage ab Mitte Oktober.

Brandschutztechnische Ertüchtigung Georgenschule

- In einem weiteren Bauabschnitt wurden die Flure und das große Treppenhaus nach Installationsarbeiten der brandschutztechnischen Ertüchtigung malermäßig erneuert. In den Herbstferien wird das kleine Treppenhaus dann bearbeitet. Die Komplettierung der BMA sowie weiterer Installationen erfolgt in enger Abstimmung mit dem Schulbetrieb. Das Los 8 Stahltüren für das UG befindet sich in der Vergabe.

Theater im alten Schlachthof / Roßbacher Straße 12

Rohbauarbeiten laufen, Dacharbeiten gestartet.

- Bauliche Vorbereitungen und Werk- und Montageplanung Stahlbau laufen.
- Trockenbau und Holztüren beauftragt.
- Weitere Ausbau-Leistungen in Vergabe oder in Vorbereitung der Vergabe.

Ruderer-Bootshaus, Gänsegries

- Der Einbau des Estrichs ist erfolgt, nun schließen im Innenbereich die Fertigstellung der Putzarbeiten, Maler-, Fliesen-, Bodenbelagsarbeiten sowie der Einbau der Innentüren an.
- Die Arbeiten an den Außenanlagen haben begonnen.

- Die Fertigstellung des Ersatzneubaus ist für 2023 geplant, im Folgejahr 2024 ist der Abbruch der alten Gebäude am Klingenberg vorgesehen.

Neubau Feuerwehrgarage am Standort Feuerwehr in Bad Kösen

- Die Ausschreibung für die Stahlbauarbeiten einschließlich Dach- und Fassadenverkleidung wurde durchgeführt mit heutigem Submissionstermin. Nach voraussichtlicher Auftragsvergabe im November 2023 wird der Bauablaufplan angepasst.

Brandschutzmaßnahmen Stadtarchiv Naumburg

- Brandschutz-Grobkonzept liegt vor, Nachweis Löschwasser beauftragt.

Planungsleistungen zur Teilsanierung Rathaus

- Die Planungsleistungen sind vergeben, eine erste Planerberatung fand statt

C) SG 69 - Kommunale Dienstleistungen

Gärtnerei

Wiederkehrende Aufgaben, wie Pflege Straßenbegleitgrün, Pflege und Wässern Wechselflor, Spielplätze, Stadtmobiliar, Kirschkast Dekoration und alle in diesen Zeitraum anfallenden Arbeiten im Zusammenhang mit dem Kirschkast (Müll Weindorf, Peter- Pauls-Messe usw.).

Tischlerwerkstatt

Aufarbeitung u. Reparatur von Stadtmobiliar u. Spielgeräten
 Aufarbeitung von Veranstaltungsmaterial Hütten, Bühne
 Auf- u. Abbau von Requisiten zum Weinfest sowie Reparatur von Veranstaltungsmobiliar
 Sonstige Aufträge der Kernverwaltung

Straßenreinigung

Reinigung von Straßeneinläufen und Straßenrinnen im Stadtgebiet (Schwerpunkte)
 Tägliche Reinigung der Innenstand durch unsere Handkehrkräfte

Hausmeisterdienste

Unterstützung der Schulen- u. Kindereinrichtungen im Rahmen der technischen Überwachung von Ausstattungen und Geräten.
 Säuberung von Außenanlagen und Spielplätzen in den Schul-u. Hortobjekten
 Wartung und Kontrolle von Spielgeräten und technischen Anlagen

Veranstaltungen

Vorbereitung und Unterstützung, sowie Auf und Abbau von Veranstaltungsorten zum Weinfest, sowie sonstigen Veranstaltungen.
 Unterstützung der Lasershow am Markt.
 Ausleihe sowie Transport von Veranstaltungsmobiliar an unsere OT

Straßenunterhaltung:

Gehweginstandsetzung Spechtsart 27./28. KW - **abgeschlossen**
 Baubeginn Feuerwehrezufahrt Eulau ist erfolgt. - **abgeschlossen**
 Fahrbahninstandsetzung DSK-Verfahren – **Ausschreibung aufgehoben**
 Fahrbahninstandsetzung Flemminger Weg/Pestalozzistraße – **abgeschlossen**
 Anpassung Zufahrt Seekurpark – **abgeschlossen**
 Fahrbahn-/Gehweginstandsetzung Poststraße – **derzeit in Umsetzung**
 Gehweginstandsetzung Eckardtsstraße – **derzeit in Umsetzung bis 5.10.2023**

Herstellung Grünfläche Walter-Hege-Weg – **Umsetzung Mitte/Ende Oktober**
Fahrbaninstandsetzung Nicolaus-Krottenschmidt-Siedlung – **Beauftragung i.A.**
zeitgleich Reparaturen im Stadtgebiet (Peter-Paul-Straße, Am Angstplatz, Parkstraße-Bad
Kösen + Asphaltreparaturen)

Hinweis zum Erdfall – Gehringstraße: (SG 66 – 69)

15.08.2023 bautechnisch abgenommen – **Schlussrechnung ausstehend**

Straßenbeleuchtung:

Technische Sicherstellung zum Weinfest

Umbau auf LED (Einschraubmodule) im Auenblick (Rückbau DimmLight-Anlage)

Einbau der M3000 LED Einsätze in die großen City- Leuchten von der R.-Luxemburg Straße
und Graf- Stauffenbergstraße, Barbaraplatz, Jägerstraße bis Bergstraße
(noch in Arbeit).

Sonstige Reparaturen sowie Anbringung von Plakaten

Kfz. Werkstatt – Schlosserei

Laufende Wartung unseres Fahrzeug- und Gerätebestandes

Sicherheitstechnische Prüfung TÜV, ASU sowie Auflagen zur Gefährdungsbeurteilung

Unterstützung bei Festen- und Veranstaltungen.

Vorbereitung und Überprüfung von Winterdienst- Anbaugeräten

Beschilderung:

Erneuerung von Beschilderungen im Stadtgebiet sowie OT.

Auf- und Abbau von Absperrungen im Rahmen von Festen- u. Veranstaltung

Sachstand Breitbandverlegung im Stadtgebiet

Für dieses Programm wurde im letzten Jahr eine gemeinsame Absichtserklärung von der
Telekom und der Stadt Naumburg unterzeichnet.

Das Programm umfasst 57 Straßen und 2600 Hausanschlüsse. Dabei werden rd. 10 km
Glasfaserkabel im offenen Graben verlegt.

Der Baubeginn des ersten Bauabschnittes erfolgte am 12.06.2023 in den folgenden
Straßenbereichen:

Georgenmauer, Dompredigergasse, Webergasse, Windmühlenstraße, Probstei, Neuer
Steinweg, Neumauer, Wilhelm-Wagner-Straße, Poststraße, Brunnengasse und Seilergasse.
Für diesen Abschnitt ist eine Bauzeit bis Oktober 2023 veranschlagt.

Das gesamte Vorhaben (57 Straßen) ist bis Ende 2024 geplant.

Offene/Nachbeantragte Hausanschlüsse bis 30.06.2025

D) SG 61 – Stadtplanung

Sachstand Osttangente 3. BA:

1. der Straßenkörper wurde durch den Vorhabenträger fertiggestellt
2. aktuell wird die abschließende Dokumentation (Pläne, Prüfberichte etc.) erarbeitet
und zeitnah an die Stadt übergeben
3. der westliche Lärmschutzwall ist errichtet, muss aber noch nachgebessert werden;
dazu gibt es bereits konkrete Absprachen
4. die Flächen für den östlichen Lärmschutz konnten per Notartermin vom 26.09.
(gestern) von der BImA übernommen werden

5. die Flächen konnten für 0 Euro in kommunales Eigentum überführt werden (Verbilligungsrichtlinie)
6. über Monate gab es einen zweiten Interessenten für die vier Flurstücke der BlmA; dieser hatte berechtigtes Interesse angezeigt; die BlmA konnte daher nicht direkt an die Stadt verkaufen / eine Einigung war mühsam und langwierig
7. nun wird die Bauweise der Lärmschutzwand abschließend konzipiert; der Stadt liegen jedoch noch keine präzisen Unterlagen vor; dies ist u.a. vom Baugrund abhängig, dieser kann erst mit Freilegung des Grundstücks überprüft werden, da das Grundstück erst seit heute offiziell betreten werden darf, erfolgt die Prüfung erst jetzt
8. alle Beteiligten arbeiten mit Hochdruck am Projekt, wann es zu einer Eröffnung der Straße kommt, ist jedoch noch nicht klar

E) Hinweise zu Terminen und Veranstaltungen

- ⇒ **Tag der Deutschen Einheit (33. Jahrestag):**
Festgottesdienst in St. Wenzel mit Pfarrerin Kristin Jahn (seit 2022 Generalsekretärin des deutschen evangelischen Kirchentages in Fulda)
Danach Jahresempfang im Ratskellersaal → in diesem Jahr wurde das ehrenamtliche Engagement im Rahmen der 35.-jährigen Städtepartnerschaft mit Aachen gewürdigt
Festredner war Generalarzt Dr. Bruno Most
Ehrungen der Ehrenamtlichen durch den ehem. OB Bernward Küper.
Musikalische Gestaltung durch Heinrich-Schütz-Chor aus Aachen mit 42 Mitgliedern (Konzert im Dom)
- ⇒ **Öffnung Touristeninformation und Bürgerbüro Bad Kösen:**
Am 06.10.23 nimmt die Bad Köseener Tourist-Info wieder ihren regulären Betrieb auf
Öffnungszeiten sind von Mittwoch bis Freitag von 9.00 Uhr - 12.30 Uhr und 13.30-16.00 Uhr und jeweils Samstag 9.00 Uhr – 14.00 Uhr

Das Bürgerbüro öffnet ab 13.10.2023, geöffnet ist immer Freitag von 9.30 Uhr - 12.30 Uhr
- ⇒ **Countdown-Veranstaltung zu 1.000 Jahre Naumburg am 11.10.2023:**
16.00 Uhr-20.30 Uhr Abendmarkt auf dem Naumburger Marktplatz unter dem Motto „frisch-regional-handgemacht“ mit breit gefächertem Sortiment aus Mitteldeutschland
20.30 Uhr Beginn der Countdown-Veranstaltung mit Laser- und Video-Show, Rathausfassade dient als Leinwand bzw. Projektionsfläche
20-minütiger Film zur 1.000-jährigen Geschichte Naumburgs anhand von Aufnahmen des diesjährigen Kirschfestumzuges
- ⇒ **Veranstaltung am 12.10.2023, 10.00 Uhr, „Zeig mir Deine Stadt – 1.000 Schüler gehen auf Zeitreise“:**
Schülerinnen und Schüler der Uta-Grundschule, der Salztor-Grundschule sowie der Freie-Schule-Burgenlandkreis Jan-Hus werden von Schülern des Naumburger Domgymnasiums durch die Stadt geführt unter dem Motto: „Zeig mir deine Stadt“

Eröffnung durch OB erfolgt 10:00 Uhr

Anschließend wird eine 1.000 durch die Schülerinnen und Schüler auf dem Marktplatz gebildet

Musikalische Untermalung (Naumburg-Lied wird gespielt) durch Ralph Steinmeyer und Holger Vandrich

⇒ **„1.000 Jahre – 1.000 Bäume“ am 13.10.2023 – Lindenring:**

11:00 Uhr, Lindenring Höhe Cafe Kattler - 1. Neupflanzung eines Lindenbaums

⇒ **Brandfest Prießnitz 2023 (12.10.23/14.10./16.10. + 20.10-22.10.23):**

Programm siehe dazu extra Anlage

⇒ **Einladung zur Eröffnung der neuen Ausstellung in der Rathausgalerie am 13.10.23, 17.00 Uhr** (Ausstellung vom 13.10.23 - 12.01.24)

Aachener Künstlerin (Bühnenbildnerin) Laura Wallrafen stellt aus

Motto: „Dimension vom Raum in die Fläche“

Erforscht den 2-Dimensionalen Raum mit den unterschiedlichsten Materialien.