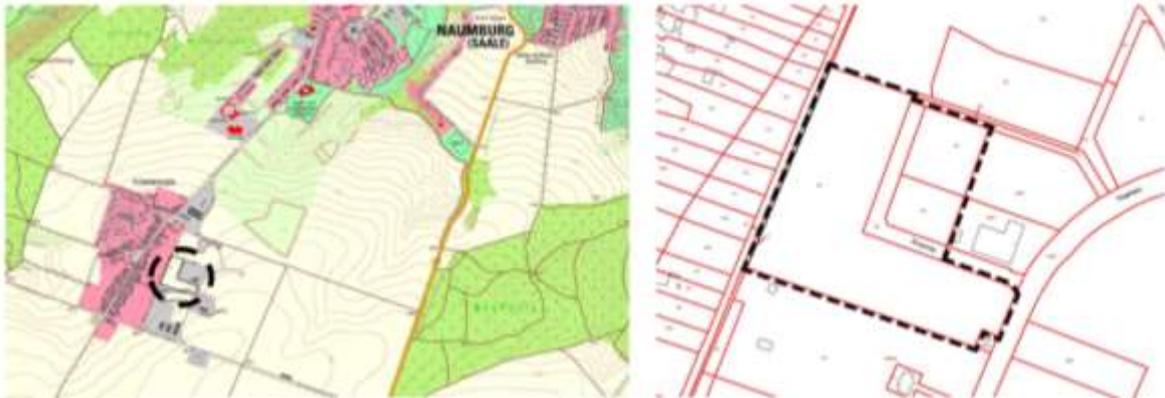


## **Amtliche Bekanntmachung Stadt Naumburg (Saale)**

### **1. Änderung Bebauungsplan Nr.302 "Gewerbegebiet Kohlenstraße", Teil I, Flemmingen Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB**

Der Gemeinderat der Stadt Naumburg (Saale) hat am 14. September 2016 den Beschluss zur 1. Änderung des B-Planes Nr. 302 „Gewerbegebiet Kohlenstraße“, Teil 1, Flemmingen gefasst und den Geltungsbereich mit Beschluss vom 13. Dezember 2017 noch einmal erweitert.

Der Änderungsbereich umfasst nunmehr die Flurstücke 279, 282 und 283 der Gemarkung Flemmingen, Flur 3 vollständig sowie das Flurstück 265 anteilig und hat eine Fläche von insgesamt ca. 2,3 ha.



Nutzungsgenehmigung: Geobasisdaten © GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, A18-8006324-11-8

Mit der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 302 soll künftig in einem abgegrenzten Teilbereich an Stelle einer gewerblichen eine gemischte Nutzung (Wohnen und Gewerbe) zugelassen werden und so der innerhalb des Ortsteils Flemmingen bestehenden Nachfrage nach Wohnbebauung entsprochen werden.

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 302 "Gewerbegebiet Kohlenstraße", Teil I, Flemmingen wie folgt durchgeführt:

Der Vorentwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 302 liegt mit Begründung und Umweltbericht

**vom 2. Januar 2018 bis einschließlich 5. Februar 2018**

zu folgenden Zeiten

Montag:	von 09.00 Uhr - 18.00 Uhr
Dienstag:	von 09.00 Uhr - 18.00 Uhr
Mittwoch:	von 09.00 Uhr - 12.00 Uhr
Donnerstag:	von 09.00 Uhr - 18.00 Uhr
Freitag:	von 09.00 Uhr - 14.00 Uhr
jeden 1. Sonnabend im Monat (03.02.2018):	von 09.00 Uhr - 12.00 Uhr

bei der Stadtverwaltung Naumburg im Bürgerbüro, Markt 1 (Eingang Herrenstraße),  
06618 Naumburg (Saale)

sowie in der Zeit

Montag: von 09.00 Uhr – 12.00 Uhr  
Dienstag: von 09.00 Uhr – 12.00 Uhr und 14.00 Uhr - 18.00 Uhr  
Donnerstag: von 09.00 Uhr – 12.00 Uhr und 14.00 Uhr – 16.00 Uhr

bei der Stadtverwaltung Naumburg, Fachbereich II, Sachgebiet Stadtplanung, Markt  
12, im Vorraum von Zimmer 302, 06618 Naumburg (Saale) zu jedermanns Einsicht  
öffentlich aus.

Die Öffentlichkeit hat Gelegenheit, sich während der Auslegung zur Planung zu  
äußern. Es besteht auch die Möglichkeit zur Erörterung.

Darüber hinaus kann die Planung auf der Internetseite der Stadt Naumburg (Saale)  
unter [www.naumburg.de](http://www.naumburg.de) ⇒ Stadt ⇒ Bekanntmachungen eingesehen werden.

Naumburg (Saale), den 19.12.2017



Bernward Küper  
Oberbürgermeister

Siegel 2